





# Légende des plans au 1/1000, 1/2000 et 1/5000

## I. Zonage

|  |                       |   |   |   |                    |   |                              |
|--|-----------------------|---|---|---|--------------------|---|------------------------------|
|  | Zone urbaine générale |  | Zone urbaine de grands services urbains |  | Zone urbaine verte |  | Zone naturelle et forestière |
|--|-----------------------|---|---|---|--------------------|---|------------------------------|

## II. Secteurs soumis à des prescriptions particulières




|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  | Secteurs soumis à des dispositions particulières (Annexe I du règlement) |  | Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées  |
|  | Secteurs des bâtiments et ensembles modernes                             |  | Périmètre devant faire l'objet d'un projet d'aménagement global (Annexe II du règlement) (L.151-41 5°) |

## III. Secteurs soumis à des règles particulières relatives aux usages du sol

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|  | Site de protection des activités productives urbaines                              |  | Sites de protection de l'agriculture urbaine (Annexe VII du règlement)                                  |
|  | Site de protection des incubateurs, pépinières d'entreprises et hôtels d'activités |  | Plate-forme de transit en temps partagé des marchandises et déchets acheminés ou évacués par voie d'eau |
|  | Site de protection des activités relevant de l'économie sociale et solidaire       |   |   |

## IV. Localisation des équipements et aménagements prévus

Le zonage des terrains grevés d'emplacements réservés est lisible sur le plan de zonage A

|  |  |
|--|--|
|  | Emplacement réservé pour équipement public, ouvrage public ou installation d'intérêt général (Annexe III du règlement) (L.151-41 1° et 2°)           |
|  | Emplacement réservé pour espace vert public au bénéfice de la Ville de Paris (Annexe III du règlement) (L.151-41 3°)                                 |
|  | Périmètre de localisation d'équipement, ouvrage, espace vert public ou installation d'intérêt général à réaliser (Annexe IV du règlement) (L.151-41) |

Emplacements réservés en vue de la réalisation de certains types de logements (Annexe V du règlement) (L.151-41 4°)

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
|  |  |  |  |
|--|---|---|---|

Les obligations attachées aux emplacements réservés en vue de la réalisation de certains types de logements figurés sur le plan sont définies par les indications écrites qui accompagnent chaque prescription (LS x-y, BRS x-y, LS \*, BRS \*), dans les conditions énoncées à l'article UG.1.5.2.

## V. Aménagement et traitement des voies et espaces réservés à la circulation

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
|  | Voie publique ou privée (zone UG)   |  | Voie à conserver, créer ou modifier avec indication éventuelle de largeur |
|  | Aménagement piétonnier végétalisé   |  | Liaison piétonnière à conserver, créer ou modifier                        |
|  | Emplacement réservé pour élargissement de voie ou création de voie publique communale                     |  | Passage piétonnier sous porche à conserver                                |
|  | Servitude d'alignement (Servitude d'utilité publique)   |  | Axe de voie (zone N)  |
|  | Emprise de constructions basses en bordure de voie avec mention éventuelle "R+1" si un étage est autorisé |   |   |







## IV. Implantation et hauteur des constructions

Cabarits-enveloppes en bordure des voies ou espaces bordés de filets de couleur :

**Hauteur de verticale**  
indiquée par la couleur :

|   |   |              |
|---|---|--------------|
| - H = 7 m :   |  | Kaki         |
| - H = 10 m :  |  | Vert         |
| - H = 12 m :  |  | Orange       |
| - H = 15 m :  |  | Violet       |
| - H = 18 m :  |  | Bleu clair   |
| - H = 20 m :  |  | Noir         |
| - H = 23 m :  |  | Cris         |
| - H = 25 m :  |  | Bleu marine  |
| - Verticale de même hauteur que la façade existante : |  | Marron foncé |

**Couronnement**  
indiqué par le type de trait :


|   |   |            |
|---|---|------------|
| - Conforme aux dispositions des articles UG 3.2.4 ou UGSU 3.2.4 : |  | Continu    |
| - Horizontal :  |  | Pointillé  |
| - p = 1/3, h = 2 m :  |  | Hachures   |
| - p = 1/2, h = 3 m :  |  | Tiré court |
| - p = 1/1, h = 4,5 m :  |  | Tiré long  |
| - p = 2/1, h = 4,5 m :  |  | Tiré mixte |

Exemples :  hauteur 18 m, couronnement P = 1/1, h = 4,5 m  
 hauteur 10 m, couronnement P = 1/3, h = 2 m

**Implantation :**

 Implantation sans retrait imposé



**Hauteur :**

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  | Hauteur maximale des constructions par rapport à la surface de nivellement de l'îlot |  | Hauteur maximale des constructions par rapport au Nivellement Général de la France |
|--|--|---|--|




## V. Protection des formes urbaines et du patrimoine architectural


|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
|  | Volumétrie existante à conserver  |  | Bâtiment protégé, ou parcelle comportant un ou des bâtiments protégés (Annexe X du règlement) |
|  | Emprise constructible maximale (éventuellement limitée en hauteur et en emprise au sol) |  | Élément particulier protégé (Annexe X du règlement)   |

## VIII. Protection et végétalisation des espaces libres

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  | Espace vert protégé (EVP) (Annexe VI du règlement) |  | Espace à libérer (EAL)                                     |
|  | Espace boisé classé (EBC)                          |  | Jardin partagé protégé (JPP)                               |
|  | Espace libre protégé à végétaliser (ELPV)          |  | Arbre remarquable protégé (ARP) (Annexe VIII du règlement) |

## IX. Pour information

|  |  |   |  |   |  |
|--|--|---|--|---|--|
|  | Parcelle signalée pour son intérêt patrimonial, culturel ou paysager |  | - par un arrêté de classement au titre des monuments historiques |  | - par un arrêté d'inscription au titre des monuments historiques |
|--|--|---|--|---|--|

A l'intérieur du périmètre des Sites patrimoniaux remarquables du 7e arrondissement et du Marais, délimités par un tireté violet (  ), une réduction au 1/2000 des documents graphiques des Plans de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) est reportée à titre indicatif. Ces éléments ne présentent aucune valeur réglementaire. Les PSMV du 7e arrondissement et du Marais peuvent être consultés sur le site paris.fr.